

Contratto di compravendita di un cane

Ai fini di una più agevole leggibilità si rinuncia qui di seguito alla doppia forma maschile/femminile.

Venditore (allevatore)

Nome:

Via / N.:

NPA / località:

Telefono:

Il venditore è proprietario del cane.

Acquirente

Nome:

Via / N.:

NPA / località:

Telefono:

Nome del cane:

Codice del microchip o del tatuaggio:

Nato il: razza / incrocio:

Colore: sesso:

Segni particolari (colore, pelo, disegno):

Il cane è castrato non è castrato

Il cane ha un passaporto per animali da compagnia un passaporto UE un altro passaporto

Numero del passaporto:

Padre:

Codice del microchip o del tatuaggio:

Madre:

Codice del microchip o del tatuaggio:

Prezzo d'acquisto: di cui **acconto:**

Data concordata per la presa in consegna:

Luogo della presa in consegna:

Oggi fra le summenzionate parti contraenti è stato stipulato un contratto di compravendita con il seguente contenuto:

1. Garanzia del venditore (allevatore)

1.1. Consegna / salute

Il cane è sano e privo di parassiti come ad esempio pulci e acari dell'orecchio o vermi. Su richiesta dell'acquirente viene consegnato un certificato veterinario di buona salute, che è compreso nel prezzo d'acquisto.

1.2. Vaccinazioni

Il cane discende da genitori più volte sverminati ed è stato sottoposto alle usuali vaccinazioni preventive e a quelle stabilite per l'importazione.

Il venditore consegna all'acquirente il passaporto per animali da compagnia o il passaporto dell'UE, nel quale sono indicate tutte le vaccinazioni compreso il tipo e la scadenza delle vaccinazioni di richiamo.

1.3. Malattie o imperfezioni nascoste

Il venditore conferma di non essere a conoscenza di malattie o imperfezioni nascoste. In caso di manifestazione di malattie nascoste confermate da un veterinario entro 20 giorni dalla presa in consegna, il venditore si impegna a riprendere il cane e a restituire l'intero prezzo d'acquisto. L'obbligo di presentare delle prove spetta all'acquirente.

1.4. Esclusione di altre garanzie

Sono escluse altre garanzie. In particolare il venditore non si assume alcuna responsabilità per lo sviluppo o la futura idoneità per l'allevamento del cane. Le imperfezioni visibili sono considerate accettate.

2. Consulenza da parte del venditore

Il venditore consiglia l'acquirente sulla detenzione, alimentazione e cura del cane. L'acquirente ha diritto a rivolgersi al venditore con domande al riguardo anche dopo la presa in consegna del cane.

3. Mancato ambientamento / incompatibilità

In caso di mancato ambientamento del cane o di incompatibilità con animali già esistenti dell'acquirente, quest'ultimo può restituire l'animale entro 20 giorni, dopo essersi accordato con il venditore. Il prezzo d'acquisto viene restituito a condizione che nel frattempo non sia sopraggiunta una svalutazione causata dall'acquirente (peggioramento delle condizioni fisiche o psichiche del cane).

Le spese risultanti dalla restituzione, per esempio quelle sostenute per il trasporto o le cure veterinarie, sono a carico dell'acquirente.

4. Doveri dell'acquirente

4.1. Detenzione adeguata dell'animale

L'acquirente si impegna a tenere, nutrire e curare il cane in modo adeguato e a garantirgli una sufficiente assistenza veterinaria (fra l'altro con vaccinazioni preventive e regolari controlli dello stato di salute). L'acquirente segue le istruzioni scritte del venditore in fatto di detenzione, cura, alloggio ed eventuale uso per l'allevamento dell'animale.

L'acquirente evita qualsiasi maltrattamento o sevizia e non ne tollera nemmeno da parte di terzi. Si impegna inoltre a non fare praticare l'eutanasia al cane senza gravi motivi veterinari.

4.2. Visita da parte del venditore

Il venditore è autorizzato a visitare l'animale previo appuntamento e di convincersi di persona dell'adeguata detenzione. Se dovesse constatare delle irregolarità, potrà chiedere il parere di uno specialista (veterinario, associazione per la protezione degli animali o simile).

In caso di dimostrata cattiva detenzione dell'animale, il venditore può esigere la restituzione del cane; in questo caso il venditore deve rimborsare la metà del prezzo d'acquisto dopo detrazione di eventuali spese per la guarigione del cane.

Se il motivo per la ripresa è un'infrazione della Legislazione sulla protezione degli animali (per esempio grave incuria o maltrattamento degli animali), il venditore ha diritto a sporgere denuncia presso l'autorità cantonale competente per l'esecuzione della Legge sulla protezione degli animali e presso l'autorità penale.

4.3. Cessione ad altri del cane / diritto di riacquisto del venditore durante il primo anno

L'acquirente si impegna a informare subito il venditore se per qualsiasi motivo non potesse più tenere il cane durante il primo anno o volesse cederlo ad altri. Dovrà anche comunicare al venditore il nuovo proprietario preso in considerazione.

Se il venditore non è d'accordo con la cessione ad altri, ha diritto a riprendersi il cane dopo un'adeguata detrazione dal prezzo d'acquisto originale. Per il prezzo di ritiro sono determinanti la ricollocabilità e le condizioni fisiche e psichiche dell'animale. Il venditore deve informare per iscritto l'acquirente entro due settimane dalla comunicazione della volontà di cedere ad altri il cane se intende esercitare il suo diritto al riacquisto.

5. Penale

In caso di contravvenzione alle disposizioni di questo contratto, in particolare per quanto concerne il capoverso 4, l'acquirente deve pagare al venditore una penale pari al triplo dell'importo del prezzo d'acquisto. Il venditore si riserva espressamente di denunciare un danno che prosegue nel tempo ed eventualmente di far valere il diritto di recesso (per esempio ai sensi del capoverso 4.2.).

6. Diritti di recesso

6.1. Diritti di recesso del venditore

Il venditore può recedere dal contratto di compravendita fino alla consegna del cane se dispone di informazioni secondo le quali il benessere del cane è in pericolo. In questo caso saranno restituiti all'acquirente tutti i pagamenti effettuati fino a quella data.

Il venditore gode dello stesso diritto se il cane non viene ritirato entro il termine concordato e fissato nella lettera di sollecito.

6.2. Diritto di recesso dell'acquirente

Finché il cane non è stato ritirato, all'acquirente spetta un diritto di recesso. Se esercita questo diritto durante i primi sette giorni dalla firma del contratto, l'acconto gli dovrà essere restituito. Se l'acquirente recede più avanti, il venditore potrà tenere l'acconto. Il diritto di recesso va comunicato con lettera raccomandata, che servirà come prova.

7. In caso di consegna non immediata del cane

Se dopo la firma del contratto il cane rimane ancora presso il venditore, si dovrà pagare la metà del prezzo d'acquisto come acconto. La rimanenza dovrà essere versata al più tardi alla consegna dell'animale.

Se l'acquirente non va a prendere il cane il giorno concordato, il venditore potrà mettere in conto un contributo alle ulteriori spese di sostentamento dell'animale. Il contributo concordato ammonta a CHF al giorno.

8. Accordi particolari; osservazioni

Il presente contratto di compravendita è stato elaborato dalla Protezione Svizzera degli Animali PSA. Le parti contraenti possono adattarlo alle loro esigenze. La Protezione Svizzera degli Animali PSA non si assume tuttavia alcuna responsabilità per il presente contratto né per un eventuale contratto adattato o modificato.

Osservazioni:

.....

.....

9. Foro competente

Nel caso di eventuali controversie derivanti dal presente contratto il foro competente è (*luogo di residenza del venditore*.....):

Ogni parte contraente riceve una copia di questo contratto.

Luogo:.....

data:

.....
Firma del venditore

.....
firma dell'acquirente